

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс «Орудийный»

№ 39-000323 по состоянию на 14.05.2019

Дата подачи декларации: 28.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЙ ДОМ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЙ ДОМ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: 14;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(981)470-97-05
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@orudiyiny.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://орудийный.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Григоренко
	1.5.2	Имя: Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3906165134
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063906153299
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Суворов
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Генрихович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 975 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 459 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками: 12 099 356,56 руб. Расчеты по налогам и сборам: 520 028,90 руб. Расчеты по оплате труда: 78 300,00 руб. Расчеты с прочими контрагентами: 273 755,00 руб. Расчеты по ДДУ: 30 487 586,00 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 58 599 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками: 21 988 114,81 руб. Расчеты с покупателями и заказчиками: 2 213 936,00 руб. Расчеты по налогам и сборам: 25 588,59 руб. Расчеты с подотчетными лицами: 10 000,00 руб. Расчеты по ДДУ: 34 361 729,37 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: В соответствии с требованиями Федерального закона 214-ФЗ от 30.12.2004 г. обществом с ограниченной ответственностью «Новый дом», ИНН 3906165135 открыт специальный счет № 40702810475000000516 в филиале «Европейский» ПАО «Банк «Санкт-Петербург», ИНН 7831000027, КПП 390643002, к/с 30101810927480000877 БИК 042748877 для перечисления средств дольщика по договорам долевого участия.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией на строительство четырех многоквартирных жилых домов с общей инфраструктурой
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Гурьевский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Невское
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Орудийная
	9.2.10	Дом: 122
	9.2.11	Литера: А

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Строительный
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1978,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Гурьевский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Невское
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Орудийная
	9.2.10	Дом: 122
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Строительный
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1978,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Гурьевский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Невское
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Орудийная
	9.2.10	Дом: 122
	9.2.11	Литера: В
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Строительный
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1978,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Калининградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Гурьевский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Невское
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Орудийная
	9.2.10	Дом: 122
	9.2.11	Литера: Г
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Строительный
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1978,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1833,77 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 144,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1978,5000 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1833,77 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 144,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1978,5000 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1833,77 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 144,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1978,5000 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1833,77 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 144,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1978,5000 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОИД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3906083185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ар-Деко
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3907005863

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СанТермо-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3917517645
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергокомплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906167484
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Связь-Строй
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3904077972
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтандартПроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906244971
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр качества строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906147985
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №4-1-10035-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Орудийный" (ЖК "Орудийный")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU39310000-342/2015МО
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Гурьевского городского округа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: БН
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: нет
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: нет
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 24.05.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 24.05.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: НОВЫЙ ДОМ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3906165134
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Решение учредителя
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:03:302117:8
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены подъезды, пешеходные тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены стоянки индивидуального транспорта на 32 машино-места, расположенные в центре (перед подъездами домов) и на северо-востоке участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В центральной части участка находятся благоустроенные площадки - детская игровая, спортивная, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хоз. целей. Детские площадки огораживаются от проезжей части и парковок металлическим ограждением, высотой 1м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров ТБО расположена на южной стороне участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка выполняется на свободной от застройки и инженерных коммуникаций территории. Высаживаются кустарники (чубушник вечнозеленый) и деревья (клен платановидный), устраивается газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ инвалидов группы М4 производится только на уровень первого этажа и не для постоянного проживания. На участке для передвижения МГН предусмотрена ширина пешеходных дорожек продольный уклон пути движения, высота бордюров, бортовых камней принимаются 0,04м, на открытой стоянке 4 места для транспорта инвалидов, вход в здание выполнен с отметки земли, тамбуры шириной 2,3м., ширина в коридорах 2,1м., оснащение межлестничного пространства откидной платформой и иные обязательные для выполнения конструктивные элементы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория жилого комплекса будет оборудована опорами освещения высотой 7м. (6 шт.) и 3м. (12шт.). Наружное освещение согласованно Управлением дорожного хозяйства и благоустройства администрации Гурьевского городского округа 03.03.2015г. с изменениями от 20.04.2017г.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 48-М с учетом изменений от 06.11.2014 № 331/М-изм; от 18.10.2016 № 350-М/изм
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гурьевский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917501998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 26/632 (Взамен ТУ № 26/137 от 18.02.2014)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 292/14, извещение о продлении технических условий от 27.02.2017, № 1546/11/14-ДТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 258 122,54 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: БалтТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906051909
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: БалтТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906051909
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МИТЕЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3905053928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 24
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	63.90	2
2	Жилое помещение	1	1	37.80	1
3	Жилое помещение	1	1	37.10	1
4	Жилое помещение	1	1	37.10	1
5	Жилое помещение	1	1	37.80	1
6	Жилое помещение	1	1	63.90	2
7	Жилое помещение	2	1	64.40	2
8	Жилое помещение	2	1	38.30	1
9	Жилое помещение	2	1	37.10	1
10	Жилое помещение	2	1	37.10	1
11	Жилое помещение	2	1	38.30	1
12	Жилое помещение	2	1	64.40	2
13	Жилое помещение	3	1	64.40	2
14	Жилое помещение	3	1	38.30	1
15	Жилое помещение	3	1	37.10	1
16	Жилое помещение	3	1	37.10	1
17	Жилое помещение	3	1	38.30	1
18	Жилое помещение	3	1	64.40	2
19	Жилое помещение	4-5	1	123.80	4
20	Жилое помещение	4-5	1	72.30	2
21	Жилое помещение	4-5	1	77.50	2

22	Жилое помещение	4-5	1	77.50	2
23	Жилое помещение	4-5	1	72.30	2
24	Жилое помещение	4-5	1	123.80	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
К-01	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8.2	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.2
К-02	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.4
К-03	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.3	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.3
К-04	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.4
К-05	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	7.2	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	7.2
К-06	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8
К-07	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8
К-08	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.4
К-09	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.3	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.3
К-10	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.3	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.3
К-11	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.2	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.2
К-12	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.1	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.1
К-13	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	11.6	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	11.6
К-14	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	10.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	10.4
К-15	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.9
К-16	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.9
К-17	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.6	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.6
К-18	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.4
К-19	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.7	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.7

К-20	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	8.6	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.6
К-21	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	11	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	11
К-22	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	7.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	7.4
К-23	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	6.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.9
К-24	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	8.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	Насосная	3.4
3	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	Электрощитовая	6.2
4	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	КУИ	5.7
5	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	Коридор	86.7
6	нежилое	1 этаж дома № 1 по ГП	Тамбур	3.9
7	нежилое	1 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
8	нежилое	1 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	14.3
9	нежилое	2 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
10	нежилое	2 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
11	нежилое	2 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
12	нежилое	3 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
13	нежилое	3 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
14	нежилое	3 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
15	нежилое	4 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
16	нежилое	4 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
17	нежилое	4 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
18	нежилое	5 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
19	нежилое	5 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
20	нежилое	Мансардный этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
21	нежилое	Мансардный этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Водомерный узел в подвале	Насосная установка для повышения давления фирмы «WILO» / одна рабочая, вторая - резервная.	Повышение давления в водопроводной сети дома
2	Водомерный узел	Счетчик турбинный TU-1	Учет расхода воды
3	Канализационный выпуск	Канализационный затвор с электроприводом	Предупреждение аварийных ситуаций
4	Наружные сети дождевой канализации	Очистные сооружения дождевых сточных вод	Очистка сточных вод
5	Наружные сети дождевой канализации	Канализационная насосная станция дождевых стоков - 2 насоса фирмы «Wilо»	Перекачка сточных вод
6	Канализационная насосная станция дождевых стоков	Блок управления КНС	Управление насосами
7	Наружное освещение	Опора металлическая	Освещение благоустройства
8	Наружное освещение	Светильник уличного освещения	Освещение благоустройства
9	Наружное освещение	Выключатель автоматический Philips	Отключение освещения
10	Наружное освещение	DIN-рейка	Проверка освещения
11	Электрощитовая	Щиты ввода, учета и распределения	Распределение и учет электроэнергии
12	Электрощитовая	Корпус IP-30	Распределение и учет электроэнергии
13	Электрощитовая	DIN-рейка.	Обслуживание щитовой
14	Электрощитовая	Рубильник	Распределение и учет электроэнергии
15	Освещение МОП	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
16	Электрощитовая	Счетчик электрический энергии трехфазной	Отключение электроэнергии
17	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
18	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
19	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
20	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
21	Щит групповой	Выключатель автоматический дифференциальный	Отключение потребителей
22	Летничная клетка	Выключатель лестничный Z-TLE	Оклучение светильников
23	Места общего пользования	Выключатель светочувствительный с фотозлементом	Отключение светильников
24	Места общего пользования	Щит этажный учета и распределения в составе	Учет и распределения электроэнергии
25	Места общего пользования	Корпус IP-31 внутренней установки	Учет и распределения электроэнергии
26	Места общего пользования - щит учета	Выключатель автоматический IEK	Отключение потребителей
27	Места общего пользования - щит учета	Счетчик электрический энергии однофазной CE101 Энергомера	Учет потребляемой электроэнергии
28	Места общего пользования	Светильник с энергосберегающей лампой	Освещение
29	Места общего пользования	Светильник, аварийный аккумулятор	Освещение
30	Места общего пользования	Светильник, аварийный аккумулятор	Освещение
31	Места общего пользования	Светильник с люминесцентной лампой	Освещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 43 892 750 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:03:030211:78
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Европейский» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810475000000516

		Корреспондентский счет: 30101810927480000877
		БИК: 042748877
		ИНН: 7831000027
		КПП: 390643002
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 35401681
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОИД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3906083185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ар-Деко
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3907005863

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СанТермо-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3917517645
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергокомплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906167484
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Связь-Строй
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3904077972
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтандартПроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906244971
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр качества строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906147985
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №4-1-10035-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Орудийный" (ЖК "Орудийный")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU39310000-342/2015МО
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Гурьевского городского округа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: БН
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: нет
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: нет
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 24.05.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 24.05.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: НОВЫЙ ДОМ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3906165134
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Решение учредителя
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:03:302117:8
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены подъезды, пешеходные тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены стоянки индивидуального транспорта на 32 машино-места, расположенные в центре (перед подъездами домов) и на северо-востоке участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В центральной части участка находятся благоустроенные площадки - детская игровая, спортивная, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хоз. целей. Детские площадки огораживаются от проезжей части и парковок металлическим ограждением, высотой 1м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров ТБО расположена на южной стороне участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка выполняется на свободной от застройки и инженерных коммуникаций территории. Высаживаются кустарники (чубушник вечнозеленый) и деревья (клен платановидный), устраивается газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ инвалидов группы М4 производится только на уровень первого этажа и не для постоянного проживания. На участке для передвижения МГН предусмотрена ширина пешеходных дорожек продольный уклон пути движения, высота бордюров, бортовых камней принимаются 0,04м, на открытой стоянке 4 места для транспорта инвалидов, вход в здание выполнен с отметки земли, тамбуры шириной 2,3м., ширина в коридорах 2,1м., оснащение межлестничного пространства откидной платформой и иные обязательные для выполнения конструктивные элементы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория жилого комплекса будет оборудована опорами освещения высотой 7м. (6 шт.) и 3м. (12шт.). Наружное освещение согласованно Управлением дорожного хозяйства и благоустройства администрации Гурьевского городского округа 03.03.2015г. с изменениями от 20.04.2017г.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 48-М с учетом изменений от 06.11.2014 № 331/М-изм; от 18.10.2016 № 350-М/изм
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гурьевский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917501998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 26/632 (Взамен ТУ № 26/137 от 18.02.2014)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 292/14, извещение о продлении технических условий от 27.02.2017, № 1546/11/14-ДТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 258 122,54 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: БалтТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906051909
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: БалтТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906051909
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МИТЕЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3905053928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 24
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	63.90	2
2	Жилое помещение	1	1	37.80	1
3	Жилое помещение	1	1	37.10	1
4	Жилое помещение	1	1	37.10	1
5	Жилое помещение	1	1	37.80	1
6	Жилое помещение	1	1	63.90	2
7	Жилое помещение	2	1	64.40	2
8	Жилое помещение	2	1	38.30	1
9	Жилое помещение	2	1	37.10	1
10	Жилое помещение	2	1	37.10	1
11	Жилое помещение	2	1	38.30	1
12	Жилое помещение	2	1	64.40	2
13	Жилое помещение	3	1	64.40	2
14	Жилое помещение	3	1	38.30	1
15	Жилое помещение	3	1	37.10	1
16	Жилое помещение	3	1	37.10	1
17	Жилое помещение	3	1	38.30	1
18	Жилое помещение	3	1	64.40	2
19	Жилое помещение	4-5	1	123.80	4
20	Жилое помещение	4-5	1	72.30	2
21	Жилое помещение	4-5	1	77.50	2

22	Жилое помещение	4-5	1	77.50	2
23	Жилое помещение	4-5	1	72.30	2
24	Жилое помещение	4-5	1	123.80	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
К-01	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8.2	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.2
К-02	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.4
К-03	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.3	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.3
К-04	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.4
К-05	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	7.2	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	7.2
К-06	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8
К-07	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8
К-08	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.4
К-09	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.3	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.3
К-10	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.3	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.3
К-11	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.2	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.2
К-12	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.1	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.1
К-13	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	11.6	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	11.6
К-14	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	10.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	10.4
К-15	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.9
К-16	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.9
К-17	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.6	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.6
К-18	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.4
К-19	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.7	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.7

К-20	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	8.6	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.6
К-21	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	11	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	11
К-22	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	7.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	7.4
К-23	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	6.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.9
К-24	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	8.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	Насосная	3.4
3	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	Электрощитовая	6.2
4	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	КУИ	5.7
5	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	Коридор	86.7
6	нежилое	1 этаж дома № 1 по ГП	Тамбур	3.9
7	нежилое	1 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
8	нежилое	1 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	14.3
9	нежилое	2 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
10	нежилое	2 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
11	нежилое	2 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
12	нежилое	3 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
13	нежилое	3 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
14	нежилое	3 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
15	нежилое	4 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
16	нежилое	4 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
17	нежилое	4 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
18	нежилое	5 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
19	нежилое	5 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
20	нежилое	Мансардный этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
21	нежилое	Мансардный этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Водомерный узел в подвале	Насосная установка для повышения давления фирмы «WILO» / одна рабочая, вторая - резервная.	Повышение давления в водопроводной сети дома
2	Водомерный узел	Счетчик турбинный TU-1	Учет расхода воды
3	Канализационный выпуск	Канализационный затвор с электроприводом	Предупреждение аварийных ситуаций
4	Наружные сети дождевой канализации	Очистные сооружения дождевых сточных вод	Очистка сточных вод
5	Наружные сети дождевой канализации	Канализационная насосная станция дождевых стоков - 2 насоса фирмы «Wilо»	Перекачка сточных вод
6	Канализационная насосная станция дождевых стоков	Блок управления КНС	Управление насосами
7	Наружное освещение	Опора металлическая	Освещение благоустройства
8	Наружное освещение	Светильник уличного освещения	Освещение благоустройства
9	Наружное освещение	Выключатель автоматический Philips	Отключение освещения
10	Наружное освещение	DIN-рейка	Проверка освещения
11	Электрощитовая	Щиты ввода, учета и распределения	Распределение и учет электроэнергии
12	Электрощитовая	Корпус IP-30	Распределение и учет электроэнергии
13	Электрощитовая	DIN-рейка.	Обслуживание щитовой
14	Электрощитовая	Рубильник	Распределение и учет электроэнергии
15	Освещение МОП	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
16	Электрощитовая	Счетчик электрический энергии трехфазной	Отключение электроэнергии
17	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
18	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
19	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
20	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
21	Щит групповой	Выключатель автоматический дефференц-ный	Отключение потребителей
22	Летничная клетка	Выключатель лестничный Z-TLE	Оклучение светильников
23	Места общего пользования	Выключатель светочувствительный с фотозлементом	Отключение светильников
24	Места общего пользования	Щит этажный учета и распределения в составе	Учет и распределения электроэнергии
25	Места общего пользования	Корпус IP-31 внутренней установки	Учет и распределения электроэнергии
26	Места общего пользования - щит учета	Выключатель автоматический IEK	Отключение потребителей
27	Места общего пользования - щит учета	Счетчик электрический энергии однофазной CE101 Энергомера	Учет потребляемой электроэнергии
28	Места общего пользования	Светильник с энергосберегающей лампой	Освещение
29	Места общего пользования	Светильник, аварийный аккумулятор	Освещение
30	Места общего пользования	Светильник, аварийный аккумулятор	Освещение
31	Места общего пользования	Светильник с люминесцентной лампой	Освещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 43 892 750 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:03:030211:78
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Европейский» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810475000000516

		Корреспондентский счет: 30101810927480000877
		БИК: 042748877
		ИНН: 7831000027
		КПП: 390643002
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 35401681
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОИД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3906083185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ар-Деко
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3907005863

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СанТермо-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3917517645
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергокомплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906167484
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Связь-Строй
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3904077972
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтандартПроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906244971
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр качества строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906147985
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №4-1-10035-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Орудийный" (ЖК "Орудийный")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU39310000-342/2015МО
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Гурьевского городского округа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: БН
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: нет
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: нет
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 24.05.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 24.05.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: НОВЫЙ ДОМ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3906165134
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Решение учредителя
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:03:302117:8
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены подъезды, пешеходные тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены стоянки индивидуального транспорта на 32 машино-места, расположенные в центре (перед подъездами домов) и на северо-востоке участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В центральной части участка находятся благоустроенные площадки - детская игровая, спортивная, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хоз. целей. Детские площадки огораживаются от проезжей части и парковок металлическим ограждением, высотой 1м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров ТБО расположена на южной стороне участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка выполняется на свободной от застройки и инженерных коммуникаций территории. Высаживаются кустарники (чубушник вечнозеленый) и деревья (клен платановидный), устраивается газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ инвалидов группы М4 производится только на уровень первого этажа и не для постоянного проживания. На участке для передвижения МГН предусмотрена ширина пешеходных дорожек продольный уклон пути движения, высота бордюров, бортовых камней принимаются 0,04м, на открытой стоянке 4 места для транспорта инвалидов, вход в здание выполнен с отметки земли, тамбуры шириной 2,3м., ширина в коридорах 2,1м., оснащение межлестничного пространства откидной платформой и иные обязательные для выполнения конструктивные элементы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория жилого комплекса будет оборудована опорами освещения высотой 7м. (6 шт.) и 3м. (12шт.). Наружное освещение согласованно Управлением дорожного хозяйства и благоустройства администрации Гурьевского городского округа 03.03.2015г. с изменениями от 20.04.2017г.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 48-М с учетом изменений от 06.11.2014 № 331/М-изм; от 18.10.2016 № 350-М/изм
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гурьевский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917501998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 26/632 (Взамен ТУ № 26/137 от 18.02.2014)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 292/14, извещение о продлении технических условий от 27.02.2017, № 1546/11/14-ДТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 258 122,54 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: БалтТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906051909
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: БалтТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906051909
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МИТЕЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3905053928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 24
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	63.90	2
2	Жилое помещение	1	1	37.80	1
3	Жилое помещение	1	1	37.10	1
4	Жилое помещение	1	1	37.10	1
5	Жилое помещение	1	1	37.80	1
6	Жилое помещение	1	1	63.90	2
7	Жилое помещение	2	1	64.40	2
8	Жилое помещение	2	1	38.30	1
9	Жилое помещение	2	1	37.10	1
10	Жилое помещение	2	1	37.10	1
11	Жилое помещение	2	1	38.30	1
12	Жилое помещение	2	1	64.40	2
13	Жилое помещение	3	1	64.40	2
14	Жилое помещение	3	1	38.30	1
15	Жилое помещение	3	1	37.10	1
16	Жилое помещение	3	1	37.10	1
17	Жилое помещение	3	1	38.30	1
18	Жилое помещение	3	1	64.40	2
19	Жилое помещение	4-5	1	123.80	4
20	Жилое помещение	4-5	1	72.30	2
21	Жилое помещение	4-5	1	77.50	2

22	Жилое помещение	4-5	1	77.50	2
23	Жилое помещение	4-5	1	72.30	2
24	Жилое помещение	4-5	1	123.80	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
К-01	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8.2	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.2
К-02	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.4
К-03	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.3	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.3
К-04	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.4
К-05	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	7.2	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	7.2
К-06	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8
К-07	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8
К-08	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.4
К-09	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.3	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.3
К-10	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.3	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.3
К-11	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.2	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.2
К-12	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.1	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.1
К-13	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	11.6	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	11.6
К-14	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	10.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	10.4
К-15	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.9
К-16	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.9
К-17	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.6	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.6
К-18	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.4
К-19	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.7	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.7

К-20	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	8.6	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.6
К-21	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	11	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	11
К-22	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	7.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	7.4
К-23	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	6.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.9
К-24	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	8.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	Насосная	3.4
3	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	Электрощитовая	6.2
4	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	КУИ	5.7
5	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	Коридор	86.7
6	нежилое	1 этаж дома № 1 по ГП	Тамбур	3.9
7	нежилое	1 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
8	нежилое	1 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	14.3
9	нежилое	2 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
10	нежилое	2 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
11	нежилое	2 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
12	нежилое	3 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
13	нежилое	3 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
14	нежилое	3 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
15	нежилое	4 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
16	нежилое	4 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
17	нежилое	4 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
18	нежилое	5 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
19	нежилое	5 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
20	нежилое	Мансардный этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
21	нежилое	Мансардный этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Водомерный узел в подвале	Насосная установка для повышения давления фирмы «WILO» / одна рабочая, вторая - резервная.	Повышение давления в водопроводной сети дома
2	Водомерный узел	Счетчик турбинный TU-1	Учет расхода воды
3	Канализационный выпуск	Канализационный затвор с электроприводом	Предупреждение аварийных ситуаций
4	Наружные сети дождевой канализации	Очистные сооружения дождевых сточных вод	Очистка сточных вод
5	Наружные сети дождевой канализации	Канализационная насосная станция дождевых стоков - 2 насоса фирмы «Wilo»	Перекачка сточных вод
6	Канализационная насосная станция дождевых стоков	Блок управления КНС	Управление насосами
7	Наружное освещение	Опора металлическая	Освещение благоустройства
8	Наружное освещение	Светильник уличного освещения	Освещение благоустройства
9	Наружное освещение	Выключатель автоматический Philips	Отключение освещения
10	Наружное освещение	DIN-рейка	Проверка освещения
11	Электрощитовая	Щиты ввода, учета и распределения	Распределение и учет электроэнергии
12	Электрощитовая	Корпус IP-30	Распределение и учет электроэнергии
13	Электрощитовая	DIN-рейка.	Обслуживание щитовой
14	Электрощитовая	Рубильник	Распределение и учет электроэнергии
15	Освещение МОП	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
16	Электрощитовая	Счетчик электрический энергии трехфазной	Отключение электроэнергии
17	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
18	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
19	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
20	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
21	Щит групповой	Выключатель автоматический дефференц-ный	Отключение потребителей
22	Летничная клетка	Выключатель лестничный Z-TLE	Оклучение светильников
23	Места общего пользования	Выключатель светочувствительный с фотозлементом	Отключение светильников
24	Места общего пользования	Щит этажный учета и распределения в составе	Учет и распределения электроэнергии
25	Места общего пользования	Корпус IP-31 внутренней установки	Учет и распределения электроэнергии
26	Места общего пользования - щит учета	Выключатель автоматический IEK	Отключение потребителей
27	Места общего пользования - щит учета	Счетчик электрический энергии однофазной CE101 Энергомера	Учет потребляемой электроэнергии
28	Места общего пользования	Светильник с энергосберегающей лампой	Освещение
29	Места общего пользования	Светильник, аварийный аккумулятор	Освещение
30	Места общего пользования	Светильник, аварийный аккумулятор	Освещение
31	Места общего пользования	Светильник с люминесцентной лампой	Освещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 43 892 750 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:03:030211:78
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Европейский» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810475000000516

		Корреспондентский счет: 30101810927480000877
		БИК: 042748877
		ИНН: 7831000027
		КПП: 390643002
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 35401681
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОИД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3906083185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ар-Деко
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3907005863

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СанТермо-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3917517645
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Энергокомплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906167484
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Связь-Строй
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3904077972
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтандартПроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906244971
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр качества строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906147985
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №4-1-10035-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3906279340
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Орудийный" (ЖК "Орудийный")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU39310000-342/2015МО
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Гурьевского городского округа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: БН
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: нет
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: нет
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 24.05.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 24.05.2016
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: НОВЫЙ ДОМ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3906165134
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Решение учредителя
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:03:302117:8
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены подъезды, пешеходные тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены стоянки индивидуального транспорта на 32 машино-места, расположенные в центре (перед подъездами домов) и на северо-востоке участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В центральной части участка находятся благоустроенные площадки - детская игровая, спортивная, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хоз. целей. Детские площадки огораживаются от проезжей части и парковок металлическим ограждением, высотой 1м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров ТБО расположена на южной стороне участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка выполняется на свободной от застройки и инженерных коммуникаций территории. Высаживаются кустарники (чубушник венечный) и деревья (клен платановидный), устраивается газон.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ инвалидов группы М4 производится только на уровень первого этажа и не для постоянного проживания. На участке для передвижения МГН предусмотрена ширина пешеходных дорожек продольный уклон пути движения, высота бордюров, бортовых камней принимаются 0,04м, на открытой стоянке 4 места для транспорта инвалидов, вход в здание выполнен с отметки земли, тамбуры шириной 2,3м., ширина в коридорах 2,1м., оснащение межлестничного пространства откидной платформой и иные обязательные для выполнения конструктивные элементы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Территория жилого комплекса будет оборудована опорами освещения высотой 7м. (6 шт.) и 3м. (12шт.). Наружное освещение согласованно Управлением дорожного хозяйства и благоустройства администрации Гурьевского городского округа 03.03.2015г. с изменениями от 20.04.2017г.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Калининградгазификация
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 48-М с учетом изменений от 06.11.2014 № 331/М-изм; от 18.10.2016 № 350-М/изм
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гурьевский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3917501998
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 26/632 (Взамен ТУ № 26/137 от 18.02.2014)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Янтарьэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 292/14, извещение о продлении технических условий от 27.02.2017, № 1546/11/14-ДТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 258 122,54 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: БалтТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906051909
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: БалтТелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3906051909
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МИТЕЛ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3905053928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 24
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 24
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	63.90	2
2	Жилое помещение	1	1	37.80	1
3	Жилое помещение	1	1	37.10	1
4	Жилое помещение	1	1	37.10	1
5	Жилое помещение	1	1	37.80	1
6	Жилое помещение	1	1	63.90	2
7	Жилое помещение	2	1	64.40	2
8	Жилое помещение	2	1	38.30	1
9	Жилое помещение	2	1	37.10	1
10	Жилое помещение	2	1	37.10	1
11	Жилое помещение	2	1	38.30	1
12	Жилое помещение	2	1	64.40	2
13	Жилое помещение	3	1	64.40	2
14	Жилое помещение	3	1	38.30	1
15	Жилое помещение	3	1	37.10	1
16	Жилое помещение	3	1	37.10	1
17	Жилое помещение	3	1	38.30	1
18	Жилое помещение	3	1	64.40	2
19	Жилое помещение	4-5	1	123.80	4
20	Жилое помещение	4-5	1	72.30	2
21	Жилое помещение	4-5	1	77.50	2

22	Жилое помещение	4-5	1	77.50	2
23	Жилое помещение	4-5	1	72.30	2
24	Жилое помещение	4-5	1	123.80	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
К-01	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8.2	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.2
К-02	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.4
К-03	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.3	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.3
К-04	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.4
К-05	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	7.2	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	7.2
К-06	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8
К-07	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8
К-08	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	8.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.4
К-09	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.3	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.3
К-10	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.3	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.3
К-11	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.2	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.2
К-12	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.1	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.1
К-13	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	11.6	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	11.6
К-14	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	10.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	10.4
К-15	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.9
К-16	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.9
К-17	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.6	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.6
К-18	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	6.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.4
К-19	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	- 2.710	1	5.7	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	5.7

К-20	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	8.6	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.6
К-21	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	11	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	11
К-22	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	7.4	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	7.4
К-23	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	6.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	6.9
К-24	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	-2.710	1	8.9	Внеквартирная кладовая для хранения овощей	8.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
2	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	Насосная	3.4
3	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	Электрощитовая	6.2
4	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	КУИ	5.7
5	нежилое	Этаж на отметке -2.710 дома № 1 по ГП	Коридор	86.7
6	нежилое	1 этаж дома № 1 по ГП	Тамбур	3.9
7	нежилое	1 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
8	нежилое	1 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	14.3
9	нежилое	2 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
10	нежилое	2 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
11	нежилое	2 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
12	нежилое	3 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
13	нежилое	3 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
14	нежилое	3 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
15	нежилое	4 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
16	нежилое	4 этаж дома № 1 по ГП	Общий холл	14.9
17	нежилое	4 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
18	нежилое	5 этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
19	нежилое	5 этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9
20	нежилое	Мансардный этаж дома № 1 по ГП	Лоджия	2.1
21	нежилое	Мансардный этаж дома № 1 по ГП	Лестничная клетка	13.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Водомерный узел в подвале	Насосная установка для повышения давления фирмы «WILO» / одна рабочая, вторая - резервная.	Повышение давления в водопроводной сети дома
2	Водомерный узел	Счетчик турбинный TU-1	Учет расхода воды
3	Канализационный выпуск	Канализационный затвор с электроприводом	Предупреждение аварийных ситуаций
4	Наружные сети дождевой канализации	Очистные сооружения дождевых сточных вод	Очистка сточных вод
5	Наружные сети дождевой канализации	Канализационная насосная станция дождевых стоков - 2 насоса фирмы «Wilо»	Перекачка сточных вод
6	Канализационная насосная станция дождевых стоков	Блок управления КНС	Управление насосами
7	Наружное освещение	Опора металлическая	Освещение благоустройства
8	Наружное освещение	Светильник уличного освещения	Освещение благоустройства
9	Наружное освещение	Выключатель автоматический Philips	Отключение освещения
10	Наружное освещение	DIN-рейка	Проверка освещения
11	Электрощитовая	Щиты ввода, учета и распределения	Распределение и учет электроэнергии
12	Электрощитовая	Корпус IP-30	Распределение и учет электроэнергии
13	Электрощитовая	DIN-рейка.	Обслуживание щитовой
14	Электрощитовая	Рубильник	Распределение и учет электроэнергии
15	Освещение МОП	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
16	Электрощитовая	Счетчик электрический энергии трехфазной	Отключение электроэнергии
17	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
18	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
19	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
20	Щит групповой	Выключатель автоматический	Отключение потребителей
21	Щит групповой	Выключатель автоматический дефференц-ный	Отключение потребителей
22	Летничная клетка	Выключатель лестничный Z-TLE	Оклучение светильников
23	Места общего пользования	Выключатель светочувствительный с фотозлементом	Отключение светильников
24	Места общего пользования	Щит этажный учета и распределения в составе	Учет и распределения электроэнергии
25	Места общего пользования	Корпус IP-31 внутренней установки	Учет и распределения электроэнергии
26	Места общего пользования - щит учета	Выключатель автоматический IEK	Отключение потребителей
27	Места общего пользования - щит учета	Счетчик электрический энергии однофазной CE101 Энергомера	Учет потребляемой электроэнергии
28	Места общего пользования	Светильник с энергосберегающей лампой	Освещение
29	Места общего пользования	Светильник, аварийный аккумулятор	Освещение
30	Места общего пользования	Светильник, аварийный аккумулятор	Освещение
31	Места общего пользования	Светильник с люминесцентной лампой	Освещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 43 892 750 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:03:030211:78
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал «Европейский» ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810475000000516

		Корреспондентский счет: 30101810927480000877
		БИК: 042748877
		ИНН: 7831000027
		КПП: 390643002
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 35401681
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 34DC53171500BDBEE811A75AA10D4A73

Владелец: **Григоренко Ольга Юрьевна, Григоренко Ольга
Юрьевна, Калининград**

Действителен: с 18.05.2018 по 18.05.2019